



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия
по проведению аукциона в электронной форме по продаже имущества,
находящегося в собственности: Г.о. Домодедово, расположенного по адресу:
Московская область, городской округ Домодедово, село Успенское, стр. 100
(Аукционная комиссия)

Московская область

15.11.2023

ПРОТОКОЛ ПО АУКЦИОНУ № ПЭ-ДО/23-3677

по продаже имущества, находящегося в собственности: Г.о. Домодедово, расположенного по адресу:
Московская область, городской округ Домодедово, село Успенское, стр. 100

Продавец: Комитет по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово Московской области.

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер».

Уполномоченный орган: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Информационное сообщение утверждено Уполномоченным органом и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации torgi.gov.ru/new/public (извещение № **21000004710000007871**).

Дата и время начала проведения аукциона в электронной форме: 15.11.2023 в 14 час. 00 мин.

I. Сведения об имуществе:

Лот №1.

ОБЪЕКТ 1: НЕЖИЛОЕ ЗДАНИЕ

Характеристики:

Наименование: Нежилое здание

Назначение: Нежилое

Место расположения (адрес): Московская область, городской округ Домодедово, село Успенское, стр. 100

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы

Кадастровый номер: 50:28:0090203:375

Сведения о правообладателе: Муниципальное образование: Г.о. Домодедово

Площадь, кв.м: 4 540,40

Этажность (этаж): 2, в том числе подземных 0

ОБЪЕКТ 2: НЕЖИЛОЕ ЗДАНИЕ

Характеристики:

Наименование: Нежилое здание

Назначение: Нежилое

Место расположения (адрес): Московская область, г Домодедово, с Успенское

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы

Кадастровый номер: 50:28:0090203:408

Сведения о правообладателе: Муниципальное образование: Г.о. Домодедово

Площадь, кв.м: 368,70

Этажность (этаж): 1

ОБЪЕКТ 3: ОБЪЕКТ НЕЗАВЕРШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Характеристики:

Место расположения (адрес): Российская Федерация, Московская область, городской округ Домодедово, село Успенское, строение 100, корпус 3

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы

Кадастровый номер: 50:28:0000000:48812

Сведения о правообладателе: Муниципальное образование: Г.о. Домодедово

Площадь, кв.м: 763,60

Степень готовности объекта незавершенного строительства, %: 52

ОБЪЕКТ 4: ОБЪЕКТ НЕЗАВЕРШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Характеристики:

Место расположения (адрес): Российская Федерация, Московская область, городской округ Домодедово, село Успенское, строение 100, корпус 1

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы

Кадастровый номер: 50:28:0000000:48733

Сведения о правообладателе: Муниципальное образование: Г.о. Домодедово

Площадь, кв.м: 766,50

Степень готовности объекта незавершенного строительства, %: 52

ОБЪЕКТ 5: ОБЪЕКТ НЕЗАВЕРШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Характеристики:

Место расположения (адрес): Российская Федерация, Московская обл., г.о. Домодедово, с. Успенское, стр. 100, к. 2

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы

Кадастровый номер: 50:28:0000000:48950

Сведения о правообладателе: Муниципальное образование: Г.о. Домодедово

Площадь, кв.м: 203,70

Степень готовности объекта незавершенного строительства, %: 19

ОБЪЕКТ 6: ОБЪЕКТ НЕЗАВЕРШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Характеристики:

Место расположения (адрес): Российская Федерация, Московская область, городской округ Домодедово, село Успенское, строение 100, корпус 5

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы

Кадастровый номер: 50:28:0000000:48807

Сведения о правообладателе: Муниципальное образование: Г.о. Домодедово

Площадь, кв.м: 397,40

Степень готовности объекта незавершенного строительства, %: 52

ОБЪЕКТ 7: ОБЪЕКТ НЕЗАВЕРШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Характеристики:

Место расположения (адрес): Российская Федерация, Московская область, городской округ Домодедово, село Успенское, строение 100, корпус 4

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы

Кадастровый номер: 50:28:0000000:48890

Сведения о правообладателе: Муниципальное образование: Г.о. Домодедово

Площадь, кв.м: 67,20

Степень готовности объекта незавершенного строительства, %: 32

ОБЪЕКТ 8: ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК

Характеристики:

Место расположения (адрес): Московская область, г. Домодедово, с. Успенское

Кадастровый номер: 50:28:0090203:849

Сведения о правообладателе земельного участка: Муниципальное образование: Г.о. Домодедово

Площадь земельного участка, кв.м: 66 425

Категория земель: Земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования земельного участка: Туристическое обслуживание

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ЛОТУ № 1:

Начальная цена продажи: **37 001 068,00 руб. (Тридцать семь миллионов одна тысяча шестьдесят восемь руб. 00 коп.), с учетом НДС**

«Шаг аукциона» (не более 5% начальной цены продажи имущества): **1 850 053,40 руб. (Один миллион восемьсот пятьдесят тысяч пятьдесят три руб. 40 коп.)**

Размер задатка для участия в аукционе: **3 700 106,80 руб. (Три миллиона семьсот тысяч сто шесть руб. 80 коп.)**, НДС не облагается

Информация о предыдущих торгах по лоту аукциона:

- аукцион по продаже имущества, извещение на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов: www.torgi.gov.ru № 21000004710000002997, признан несостоявшимся в связи с тем, что на участие в аукционе в электронной форме не было подано ни одной Заявки

Способ приватизации: продажа имущества на открытом аукционе в электронной форме.

Форма подачи предложений о цене: открытая

II. Заседание Аукционной комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:

Председатель Аукционной комиссии: _____

Член Аукционной комиссии: _____

Секретарь Аукционной комиссии (с правом голоса): _____

III. АУКЦИОННАЯ КОМИССИЯ:

3.1. Установила, что для участия в аукционе в электронной форме по Лоту № 1 заявок не подано.

3.2. Решила признать аукцион в электронной форме по Лоту № 1 несостоявшимся в связи с тем, что на участие в аукционе в электронной форме не было подано ни одной Заявки.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 ЧЕЛ.; «ПРОТИВ» - 0 ЧЕЛ.:

Председатель Аукционной комиссии: _____

Член Аукционной комиссии: _____

Секретарь Аукционной комиссии (с правом голоса): _____